

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ЦПЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, Жукова мкр, д.52, п.9

Форма по ОКУД	0322005	Код
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
Вид операции	дата	30.06.2017
Номер документа	Дата составления	30.04.2018
	Отчетный период	с 12.04.2018 по 30.04.2018

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за апрель 2018 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 9, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Всего	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
					Осн.З/л	Эк.Маш.	З/лМех.	Всего	Осн.З/л	Эк.Маш.			З/лМех.
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок													
1	ТЕРМ03-05-Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
	Минимум											523,5	33,04
	Росши от 31.12.14												
	К демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5; раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0,5												
2	ТЕРМ03-05-За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: До 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27
	Грузик												
	Минимум												
	Росши от 31.12.14												
	К демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5; раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0,5												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.													
Накладные расходы								7528,22	4159,11				
Сметная прибыль								3661,87		3369,11			33,04
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок								2746,4		418,23			514,23
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок								13936,49					514,23
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок													33,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	3	ТЕРМ03-05-01-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт		1	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07
		Миниторя Росси от 31.12.14												1047	66,07
4	4	ТЕРМ03-05-01-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м		-1,8	86,15	84,46		-155,07	-152,03			10,3	-18,54
		Прыка Миниторя Росси от 31.12.14													
		Моззля													

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4
		Послы. Прави т. Белгород об д. от 13.11.10														
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т		0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1
		Послы. Прави т. Белгород об д. от 13.11.10														
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т		0,08	21257,52				1700,6				2,17	0,17
		Послы. Прави т. Белгород об д. от 13.11.10														
		№383-лп														

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)

8	9	10	11	12	13	14	15	16								
8	8	ТЕР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перегородей		0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,02	0,1
		Ифона Миниторя Росси от 31.12.14														
		Моззля														
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности		0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
		Миниторя Росси от 31.12.14														
		Моззля														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубиной проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												3,73	
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВЛ-АК-133	Т	0,04	14038,06				561,52					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												1,69	
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т	0,04	15877,01				635,08					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
3004,65															
403,71															
18,85															
9,05															
47,66															
0,91															
221,77															
3632,51															
47,66															
0,91															

15	18	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
15	18	ТЕР15-04-001-01	Снятие дверных потолков	100 м2 дверных потолков	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	1,45		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14															
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкции Дверей, люков, лазов для автоколпиков и парварочных камер	1 Т конструкции	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14												12,53	0,07		
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3571,66							
		Приказ Минстроя России от 31.12.14															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																	
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																	
3708,05																	
110,91																	
20,03																	
0,87																	
13,98																	
0,07																	
99,73																	
92,52																	
3900,3																	
13,98																	
0,07																	

Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															
3900,3															
13,98															
0,07															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	18	ТЕРМ08-03	Светильник отдельно устанавливаемый; на штыврах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		594-01	Грипак Министром России от 31.12.14											1,41	
19	19	ТЕРМ08-03	Розетка штепсельная; утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		591-09	Грипак Министром России от 31.12.14											0,61	
20	20	ТЕРМ10-01	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		055-03	Грипак Министром России от 31.12.14											25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509	Светильники НББ 01-60	шт.	2	42,61				85,22					
		0760	Грипак Министром России от 31.12.14												
22	22	ТССЦ-503	Розетка штепсельная 4Вт	шт.	2	3,57				7,14					
		0476	Грипак Министром России от 31.12.14												
23	23	ТССЦ-502	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м	0,04	1574,8				62,99					
		0578	Грипак Министром России от 31.12.14												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
Накладные расходы										199,35					
Сметная прибыль										148,34					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)										1275,85				27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03	Светильник отдельно устанавливаемый; на штыврах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		594-01	Грипак Министром России от 31.12.14											2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		055-03	Грипак Министром России от 31.12.14											25,5	1,04
		055-03	Грипак Министром России от 31.12.14											25,5	1,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61							170,44	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №027/за													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8							94,49	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №027/за													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
28	28	ТЕРп01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт		1	6509,16							6509,16	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавить: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73							-127,73	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №027/за													
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	1 преобразователя		1	3239,11							3239,11	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №027/за													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		1	296,13							296,13	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №027/за													
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42							195,94	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №027/за													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
														492,07	
														103,86	
														59,87	
														655,8	
															10,41
															1,64

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
33	33	ТЕРМР01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02				639,65	621,02		46,31	
		Гриказ Министроя Росси от 31.12.14												46,31	
34	34	ТЕРМР01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86				446,04	433,02		4,68	
		Медэззиде Гриказ Министроя Росси от 31.12.14												32,76	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРМР01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45				941,88	914,45		61,5	
		Гриказ Министроя Росси от 31.12.14												61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрации декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт	1	246632,1					246632,10			61,5	
			(цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6															
Итого по разделу 5 Замена Двери в машинном помещении С К=5,6															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6															
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6															
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6															
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 11. Регистрации Декларации о соответствии С К=5,6															
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
330178,7															
25321,1															
11142,1															
1481,83															
2601,27															
120,23															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
ИТОГО по акту															
НДС 18%										145,1923,04					
ВСЕГО по акту										261346,15					
										1713269,19					

Судяг: Подрядчик ОАО "ЦЛЗ"

 _____
 Канушин С. В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного контроля

 _____
 подпись

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

 _____
 подпись

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРОДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

 _____
 подпись
 Директор Починский А. В.

Управляющая компания ООО "ЖЭУ-2"

 _____
 подпись
 генеральный директор Капков С. А.

